

СОГЛАСОВАН:

Министерством имущественных
и земельных отношений
Тульской области

Заместитель председателя
Правительства Тульской области –
министр имущественных и земельных
отношений Тульской области


М.Ю. Пантелеев
«29» декабря 2022 г года

УТВЕРЖДЕН:

Приказом министерства жилищно-
коммунального хозяйства Тульской области

от «29» декабря 2022 года № РД 5

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Тульской области


О.И. Дючков
«29» декабря 2022 г года

УСТАВ

государственного учреждения Тульской области
«Региональный сметный центр Тульской области»

(новая редакция)

город Тула,
2022 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственное учреждение Тульской области «Региональный сметный центр Тульской области», в дальнейшем именуемое «Автономное учреждение», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (далее - Закон об автономных учреждениях), постановлением Администрации Тульской области от 28 марта 2011 года № 214 «Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации государственных учреждений Тульской области, утверждения уставов государственных учреждений Тульской области и внесения в них изменений» и постановлением Правительства Тульской области от 29 декабря 2022 года № 881 «О переименовании государственного учреждения Тульской области «Региональный хозрасчетный центр по ценообразованию в строительстве».

1.2. Наименование Автономного учреждения:

1.2.1. полное наименование: государственное учреждение Тульской области «Региональный сметный центр Тульской области»;

1.2.2. сокращенное наименование: ГУ ТО «РСЦ ТО».

1.3. Тип государственного учреждения Тульской области «Региональный сметный центр Тульской области» – автономное учреждение.

1.4. Место нахождения Автономного учреждения: 300026, РФ, Тульская область, город Тула, улица Станиславского, дом 10Б.

Фактическим адресом Автономного учреждения является адрес: 300026, РФ, Тульская область, город Тула, улица Станиславского, дом 10Б.

1.5. Автономное учреждение является некоммерческой организацией.

Учредителем и собственником имущества Автономного учреждения является Тульская область.

1.6. Функции и полномочия учредителя Автономного учреждения от имени Тульской области осуществляет министерство жилищно-коммунального хозяйства Тульской области (далее – «Учредитель»).

1.7. Функции и полномочия собственника имущества Автономного учреждения от имени Тульской области осуществляет министерство имущественных и земельных отношений Тульской области (далее – «Собственник имущества»).

1.8. Автономное учреждение является юридическим лицом с момента государственной регистрации, имеет самостоятельный баланс, счета в кредитных организациях и (или) лицевые счета в территориальных органах Федерального казначейства, финансовых органах Тульской области, круглую печать со своим наименованием, штамп, бланки.

1.9. Автономное учреждение от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.10. Автономное учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Автономного учреждения.

1.11. Автономное учреждение обязано ежегодно публиковать отчеты о своей деятельности и об использовании закрепленного за ним имущества. Порядок опубликования отчетов, а также перечень сведений, которые должны содержаться в отчетах, устанавливаются постановлением Правительства Российской Федерации от 18.10.2007 № 684.

1.12. Автономное учреждение может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации с соблюдением требований законодательства Российской Федерации. Филиалы и представительства осуществляют

свою деятельность от имени Автономного учреждения, которое несет ответственность за их деятельность.

1.13. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются Автономным учреждением имуществом и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах, а также изменения и дополнения указанных положений утверждаются Автономным учреждением в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Тульской области и настоящим Уставом.

1.14. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе, являющемся частью баланса Автономного учреждения.

1.15. Руководители филиалов и представительств назначаются на должность и освобождаются от должности Директором Автономного учреждения, наделяются полномочиями и действуют на основании доверенности, выданной им Директором.

2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Основным предметом деятельности Автономного учреждения является проведение проверки сметной документации на ремонтно-строительные работы объектов, финансируемых с привлечением средств бюджета Тульской области и средств регионального оператора капитального ремонта многоквартирных жилых домов в порядке, установленном Правительством Тульской области, в случаях, когда сметная стоимость таких работ не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Основными целями деятельности Автономного учреждения являются:

2.2.1. Проведение проверки сметной документации на ремонтно-строительные работы по объектам, финансируемым с привлечением средств бюджета Тульской области и местных бюджетов в порядке, установленном Правительством Тульской области, в случаях, когда сметная стоимость таких работ не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.2.2. Проведение проверки сметной документации на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов, осуществляемый за счет средств регионального оператора, когда сметная стоимость таких работ не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.2.3. Оказание услуг юридическим и физическим лицам в сфере проверки сметной документации на капитальный ремонт, снос, текущий ремонт объектов капитального строительства, а также на иные виды строительно-монтажных и иных работ, когда сметная стоимость не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Для достижения цели деятельности Автономное учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

2.3.1. Проверка сметной документации на ремонтно-строительные работы по объектам, финансируемым за счет средств бюджета Тульской области и местных бюджетов в порядке, установленном Правительством Тульской области;

2.3.2. Проверка сметной документации на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов, осуществляемый за счет средств регионального оператора (если проведение проверки не отнесено к компетенции иных органов или организаций);

2.3.3. Проверка сметной документации на капитальный ремонт, снос, текущий ремонт объектов капитального строительства, а также на иные виды строительно-монтажных и иных работ;

2.3.4. Составление сметной документации на капитальный ремонт, снос, текущий ремонт объектов капитального строительства, а также на иные виды строительного-монтажных и иных работ;

2.3.5. Консультационно-информационные и образовательные (просветительские) услуги в сферах, связанных с целями и задачами деятельности учреждения.

2.3.6. Выполнение на договорной основе иных работ или оказание иных услуг, связанных с достижением целей и задач, ради которых создано учреждение, не запрещенных действующим законодательством.

Кроме утвержденного Учредителем государственного задания Автономное учреждение по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для физических и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании однородных услуг условиях в порядке, установленном федеральными законами.

Автономное учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в настоящем Уставе.

2.4. Право автономного учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у автономного учреждения с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

2.5. Государственное задание для Автономного учреждения формируется и утверждается учредителем в соответствии с видами деятельности, отнесенными настоящим Уставом к основной деятельности.

Автономное учреждение не вправе отказаться от выполнения государственного задания.

3. ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИИ УЧРЕЖДЕНИЕМ

3.1. Автономное учреждение строит свои отношения с юридическими и физическими лицами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, контрактов, соглашений.

3.2. Для выполнения уставных целей Автономное учреждение имеет право в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

3.2.1. Создавать филиалы, представительства;

3.2.2. Утверждать положения о филиалах, представительствах, назначать их руководителей, принимать решения об их реорганизации и ликвидации;

3.2.3. Заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также целям и предмету деятельности Автономного учреждения;

3.2.4. Приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов;

3.2.5. Сдавать в аренду имущество, временно не задействованное в деятельности Автономного учреждения;

3.2.6. Осуществлять закупку товаров, работ и услуг для нужд Автономного учреждения в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, а также положением о закупке товаров, работ и услуг, утвержденным наблюдательным советом Автономного учреждения;

3.2.7. Планировать свою деятельность, определять основные направления и перспективы развития в соответствии с целями, определенными настоящим Уставом;

3.2.8. Определять цены (тарифы, надбавки и т.п.) на реализуемые товары, работы и услуги, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тульской области;

3.2.9. Определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, структуру и штатное расписание;

3.2.10. Устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3.2.11. Взаимодействовать, в пределах установленной компетенции, с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Тульской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Тульской области, юридическими и физическими лицами;

3.2.12. Принимать участие в межведомственных экспертных, совещательных, консультативных органах для рассмотрения вопросов, относящихся к установленной сфере деятельности;

3.2.13. Давать разъяснения физическим и юридическим лицам по вопросам деятельности Автономного учреждения;

3.2.14. Привлекать на договорной основе для выполнения своих функций проектные, научно-исследовательские и другие организации, а также отдельных высококвалифицированных специалистов.

3.3. Автономное учреждение осуществляет иные права, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Тульской области, целям и предмету деятельности Автономного учреждения, несет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Тульской области.

3.4. Автономное учреждение обязано:

3.4.1. Обеспечить исполнение целей, предмета и видов деятельности, установленных настоящим Уставом;

3.4.2. Обеспечивать результативность, целевой характер использования предоставляемых ему бюджетных средств;

3.4.3. Выполнять утвержденное Учредителем государственное задание;

3.4.4. Обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, производить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.4.5. Обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и нести ответственность в установленном законодательством Российской Федерации порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности;

3.4.6. Обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

3.4.7. Обеспечивать учет и сохранность документов по личному составу, а также своевременную передачу их на государственное хранение в установленном порядке;

3.4.8. Вести оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, представлять бухгалтерскую и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3.4.9. Обеспечивать сохранность имущества, закрепленного за Автономным учреждением на праве оперативного управления, использовать его эффективно и строго по назначению;

3.4.10. Представлять отчетность Учредителю в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

3.4.11. Предоставлять государственным органам информацию в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Тульской области.

3.5. Органы Автономного учреждения.

Органами Автономного учреждения являются наблюдательный совет Автономного учреждения (далее – «Наблюдательный совет»), директор Автономного учреждения (далее – «Директор»), а также общее собрание работников Автономного учреждения.

3.6. Компетенция Учредителя в области управления Автономным учреждением.

К компетенции Учредителя в области управления Автономным учреждением относятся:

3.6.1. Назначение Директора Автономного учреждения и прекращение его полномочий.

Назначение руководителя Автономного учреждения осуществляется из числа лиц, признанных победителями конкурсов, проведенных в порядке, установленном постановлением администрации Тульской области от 31.03.2011 № 235 «О порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя государственного унитарного предприятия или государственного учреждения Тульской области и аттестации руководителей государственных унитарных предприятий и государственных учреждений Тульской области», или из числа лиц, состоящих в установленном порядке в резерве управленческих кадров Тульской области.

3.6.2. Заключение, изменение и прекращение трудового договора с Директором Автономного учреждения.

3.6.3. Утверждение устава Автономного учреждения, а также вносимых в него изменений по согласованию с министерством имущественных и земельных отношений Тульской области.

3.6.4. Формирование и утверждение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в соответствии с предусмотренными настоящим уставом видами деятельности.

3.6.5. Определение видов особо ценного движимого имущества соответствующими органами исполнительной власти Тульской области, осуществляющими функции и полномочия учредителей.

3.6.6. Утверждение перечня особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением. В перечень особо ценного движимого имущества Учреждения включается движимое имущество, закрепленное за ним собственником или приобретенное Автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также имущество, приобретенное Автономным учреждением за счет средств от приносящей доход деятельности, имущество, полученное Автономным учреждением на безвозмездной основе.

3.6.7. Установление порядка определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности Автономного учреждения, оказываемые им сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания.

3.6.8. Определение предельно допустимого значения просроченной кредиторской задолженности Автономного учреждения, превышение которого влечет расторжение трудового договора с Директором по инициативе Учредителя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

3.6.9. Осуществление контроля за деятельностью Автономного учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.6.10. Назначение членов Наблюдательного совета и досрочное прекращение их полномочий;

3.6.11. Рассмотрение и одобрение предложений Директора о создании и ликвидации филиалов Автономного учреждения, об открытии и о закрытии его представительств.

3.6.12. Реорганизация и ликвидация Автономного учреждения, а также изменение его типа.

3.6.13. Утверждение передаточного акта или разделительного баланса.

3.6.14. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов.

3.6.15. Рассмотрение и одобрение предложений Директора о совершении сделок с имуществом Автономного учреждения в случаях, если в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тульской области для совершения таких сделок требуется согласие Учредителя.

3.6.16. Осуществление иных функций и полномочий Учредителя, установленных федеральными законами, законами Тульской области, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим уставом.

3.7. Наблюдательный совет Автономного учреждения.

3.7.1. Наблюдательный совет состоит из шести человек.

3.7.2. В состав Наблюдательного совета входят:

3.7.2.1. Представители Учредителя – один человек;

3.7.2.2. Представители Собственника имущества – один человек;

3.7.2.3. Представители общественности – два человека;

3.7.2.4. Представители работников Автономного учреждения – два человека.

3.7.3. Срок полномочий Наблюдательного совета составляет три года.

3.7.4. Одно и то же лицо может быть членом Наблюдательного совета неограниченное число раз.

3.7.5. Директор Автономного учреждения и его заместители не могут быть членами Наблюдательного совета. Директор участвует в заседаниях Наблюдательного совета с правом совещательного голоса.

3.7.6. Членами Наблюдательного совета не могут быть лица, имеющие неснятую или непогашенную судимость.

3.7.7. Автономное учреждение не вправе выплачивать членам Наблюдательного совета вознаграждение за выполнение ими своих обязанностей, за исключением компенсации документально подтвержденных расходов, непосредственно связанных с участием в работе Наблюдательного совета.

3.7.8. Члены Наблюдательного совета могут пользоваться услугами Автономного учреждения только на равных условиях с другими гражданами.

3.7.9. Решение о назначении представителя работников Автономного учреждения членом Наблюдательного совета или досрочном прекращении его полномочий принимается общим собранием работников Автономного учреждения.

3.7.10. Полномочия члена Наблюдательного совета могут быть прекращены досрочно:

3.7.10.1. По просьбе члена Наблюдательного совета;

3.7.10.2. В случае невозможности исполнения членом Наблюдательного совета своих обязанностей по состоянию здоровья или по причине его отсутствия в месте нахождения Автономного учреждения в течение четырех месяцев;

3.7.10.3. В случае привлечения члена Наблюдательного совета к уголовной ответственности;

3.7.10.4. В случае прекращения трудовых отношений с членом Наблюдательного совета, являющимся представителем Учредителя или Собственника имущества;

3.7.10.5. По представлению Учредителя или Собственника имущества в отношении своего представителя в Наблюдательном совете.

3.7.11. Вакантные места, образовавшиеся в Наблюдательном совете в связи с досрочным прекращением полномочий его членов, замещаются на оставшийся срок полномочий Наблюдательного совета.

3.7.12. Наблюдательный совет возглавляет председатель Наблюдательного совета (далее – «Председатель»). Председатель избирается на срок полномочий Наблюдательного совета его членами из их числа простым большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета.

Представитель работников Автономного учреждения не может быть избран Председателем.

3.7.13. Председатель организует работу Наблюдательного совета, созывает его заседания, председательствует на них и организует ведение протокола.

3.7.14. Наблюдательный совет в любое время вправе переизбрать своего Председателя.

3.7.15. В отсутствие Председателя его функции осуществляет старший по возрасту член Наблюдательного совета, за исключением представителя работников Автономного учреждения.

3.7.16. Компетенция Наблюдательного совета.

Наблюдательный совет рассматривает:

3.7.16.1. Предложения Учредителя или Директора о внесении изменений в устав Автономного учреждения;

3.7.16.2. Предложения Учредителя или Директора о создании и ликвидации филиалов Автономного учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;

3.7.16.3. Предложения Учредителя или Директора о реорганизации Автономного учреждения или о его ликвидации;

3.7.16.4. Предложения Учредителя или Директора об изъятии имущества, закрепленного за Автономным учреждением на праве оперативного управления;

3.7.16.5. Предложения Директора об участии Автономного учреждения в других юридических лицах, в том числе о внесении денежных средств и иного имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передаче такого имущества иным образом другим юридическим лицам, в качестве учредителя или участника;

3.7.16.6. Проект плана финансово-хозяйственной деятельности Автономного учреждения;

3.7.16.7. По представлению Директора отчеты о деятельности Автономного учреждения и об использовании его имущества, об исполнении плана его финансово-хозяйственной деятельности, годовую бухгалтерскую отчетность Автономного учреждения;

3.7.16.8. Предложения Директора о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым Автономное учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно;

3.7.16.9. Предложения Директора о совершении крупных сделок;

3.7.16.10. Предложения Директора о совершении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

3.7.16.11. Предложения Директора о выборе кредитных организаций, в которых Автономное учреждение может открыть банковские счета;

3.7.16.12. Вопросы проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности Автономного учреждения и утверждения аудиторской организации.

3.7.17. По вопросам, указанным в п. 3.7.16.1 - 3.7.16.4, 3.7.16.7 и 3.7.16.8 Устава Наблюдательный совет дает рекомендации.

По вопросу, указанному в п. 3.7.16.6 Устава Наблюдательный совет дает заключение, копия которого направляется Учредителю.

По вопросам, указанным в п. 3.7.16.5 и 3.7.16.11 Устава Наблюдательный совет дает заключение.

По вопросам, указанным в п. 3.7.16.9, 3.7.16.10 и 3.7.16.12 Устава Наблюдательный совет принимает решения, обязательные для Директора.

3.7.18. Рекомендации и заключения по вопросам, указанным в п. 3.7.16.1 - 3.7.16.8 и 3.7.16.11 Устава даются большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета.

Решения по вопросам, указанным в п. 3.7.16.9 и 3.7.16.12 Устава принимаются Наблюдательным советом большинством в две трети голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета.

Решение по вопросу, указанному в п. 3.7.16.10 Устава принимается Наблюдательным советом в порядке, установленном п. 4.10, 4.11 и 4.12 Устава.

3.17.19. Заседания Наблюдательного совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Первое заседание Наблюдательного совета созывается по требованию его Учредителя. Инициатива созыва заседания Наблюдательного совета Автономного учреждения принадлежит его Председателю, Учредителю, любому члену Наблюдательного совета и Директору. Лицо, инициирующее созыв Наблюдательного совета обязано уведомить его Председателя о времени и месте его проведения не позднее чем за 14 календарных дней до момента его проведения.

Председатель уведомляет всех членов Наблюдательного совета о времени, месте и повестке дня заседания, не позднее, чем за 7 календарных дней до даты его проведения.

Заседания Наблюдательного совета могут быть проведены в любой день соответствующего года в промежуток с 09 час. 00 мин. по 18 час. 00 мин. по местному времени, либо по месту нахождения Автономного учреждения, либо по месту нахождения Учредителя.

Заседание Наблюдательного совета является правомочным, если все члены Наблюдательного совета извещены о времени и месте его проведения и на заседании присутствует более половины членов Наблюдательного совета.

Решения Наблюдательного совета принимаются большинством голосов, если законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом не установлено иное. Передача членом Наблюдательного совета своего голоса другому лицу не допускается. Каждый член Наблюдательного совета имеет при голосовании один голос. В случае равенства голосов решающим является голос Председателя.

3.8. Директор Автономного учреждения.

3.8.1. Автономное учреждение возглавляет Директор, который назначается из числа лиц, признанных победителями конкурсов, проведенных в порядке, установленном Правительством Тульской области, или из числа лиц, состоящих в установленном порядке в резерве управленческих кадров Тульской области.

Учредитель заключает с Директором трудовой договор сроком не более чем на пять лет в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

3.8.2. Директор без доверенности действует от имени Автономного учреждения, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от его имени, представляет его годовую бухгалтерскую отчетность Наблюдательному совету, утверждает штатное расписание Автономного учреждения, план его финансово-хозяйственной деятельности, регламентирующие деятельность Автономного учреждения внутренние документы, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Автономного учреждения.

Директор несет уголовную, административную, налоговую, дисциплинарную, материальную, гражданско-правовую и иные виды ответственности, установленные действующим законодательством Российской Федерации за нарушения, допущенные в ходе исполнения им своих должностных обязанностей.

Директор несет ответственность за последствия своих действий в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Тульской области, настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым договором.

3.8.3. Директор приказом назначает своего заместителя; компетенция заместителя директора Автономного учреждения устанавливается Директором. На период временного отсутствия или невозможности исполнения Директором своих обязанностей (болезнь, командировка, отпуск и т.п.) исполнение обязанностей Директора возлагается на заместителя директора. При временном отсутствии или невозможности исполнения заместителем директора обязанностей за Директора, исполнение обязанностей возлагается на начальника отдела сметной документации.

3.8.4. Взаимоотношения работников и Директора, возникающие на основе трудового договора, регулируются трудовым законодательством Российской Федерации, а также локальными актами Автономного учреждения и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.8.5. Состав и объем сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну, а также порядок их защиты определяются Директором в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Директор несет персональную ответственность за организацию работ и созданию условий по защите государственной тайны Автономного учреждения и соблюдением установленных законодательством ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну.

4. ОБ ИМУЩЕСТВЕ И ФИНАНСОВОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ УЧРЕЖДЕНИЯ АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

4.1. Имущество Автономного учреждения является государственной собственностью Тульской области и закреплено за ним на праве оперативного управления в установленном порядке.

4.2. Автономное учреждение в отношении закрепленного за ним имущества осуществляет права пользования и распоряжения им в пределах, установленных действующим законодательством.

4.3. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Автономного учреждения являются:

4.3.1. Имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления;

4.3.2. Бюджетные поступления в виде субсидий;

4.3.3. Средства от оказания платных услуг;

4.3.4. Средства спонсоров и добровольные пожертвования граждан;

4.3.5. Иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

4.4. Имущество и средства Автономного учреждения отражаются на его балансе и используются для достижения целей, определенных настоящим Уставом.

4.5. Доходы Автономного учреждения поступают в его самостоятельное распоряжение и используются им для достижения целей, ради которых оно создано, если иное не предусмотрено законом. Собственник имущества Автономного учреждения не имеет права на получение доходов от осуществления Автономным учреждением деятельности и использования закрепленного за Автономным учреждением имущества.

Доходы могут быть направлены Автономным учреждением в порядке, установленном законом, на благотворительную деятельность и на пожертвования, в том числе носящие целевой характер.

4.6. Автономное учреждение использует закрепленное за ним имущество и имущество, приобретенное на средства, выделенные ему учредителем, исключительно для целей и видов деятельности, определенных настоящим Уставом.

4.7. Автономное учреждение ведет налоговый учет, бухгалтерский учет и статистическую отчетность о результатах хозяйственной и иной деятельности в порядке, установленном действующим законодательством. Автономное учреждение представляет имущество к учету в реестре имущества Тульской области в установленном порядке.

4.8. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания осуществляется с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Автономным учреждением собственником имущества или приобретенных Автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки.

Финансовое обеспечение определяемых учредителем мероприятий, направленных на развитие Автономного учреждения, осуществляется за счет субсидий из бюджета Тульской области.

4.9. В случае сдачи в аренду с согласия учредителя недвижимого имущества или особо ценного движимого имущества, закрепленных за Автономным учреждением учредителем или приобретенных Автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества учредителем не осуществляется. Автономное учреждение выступает в соответствии с действующим гражданским законодательством арендодателем при предоставлении в аренду принадлежащего Автономному учреждению имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

4.10. Крупная сделка совершается Автономным учреждением с предварительного одобрения наблюдательного совета Автономного учреждения. Наблюдательный совет рассматривает предложение Директора Автономного учреждения о совершении крупной сделки в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения председателю наблюдательного совета Автономного учреждения.

Крупной сделкой признается сделка, связанная с распоряжением денежными средствами, привлечением заемных денежных средств, отчуждением имущества (которым в соответствии с Законом об автономных учреждениях) Автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог, при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Автономного учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

Крупная сделка, совершенная с нарушением требований абзаца первого настоящего пункта, может быть признана недействительной по иску Автономного учреждения или его Учредителя, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии одобрения сделки Наблюдательным советом Автономного учреждения.

Директор несет перед Автономным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных Автономному учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований настоящего пункта, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

4.11. Лицами, заинтересованными в совершении Автономным учреждением сделок с другими юридическими лицами и гражданами, признаются при наличии условий, указанных в части 3 статьи 16 Закона об автономных учреждениях, члены Наблюдательного совета Автономного учреждения, Директор Автономного учреждения и его заместители.

Порядок, установленный Законом об автономных учреждениях для совершения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, не применяется при совершении сделок, связанных с выполнением Автономным учреждением работ, оказанием им услуг в процессе обычной уставной деятельности, на условиях, существенно не отличающихся от условий совершения аналогичных сделок.

Заинтересованное лицо до совершения сделки обязано уведомить Директора Автономного учреждения и Наблюдательный совет Автономного учреждения об известной ему совершаемой сделке или известной ему предполагаемой сделке, в совершении которых оно может быть признано заинтересованным.

4.12. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть совершена с предварительного одобрения наблюдательного совета Автономного учреждения. Наблюдательный совет Автономного учреждения рассматривает предложение о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в

течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения председателю Наблюдательного совета Автономного учреждения.

Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается большинством голосов членов Наблюдательного совета Автономного учреждения, не заинтересованных в совершении этой сделки. В случае, если лица, заинтересованные в совершении сделки, составляют в наблюдательном совете Автономного учреждения большинство, решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается учредителем Автономного учреждения.

4.13. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушениями требований статьи 17 Закона об автономных учреждениях, может быть признана недействительной по иску Автономного учреждения или его учредителя, если другая сторона сделки не докажет, что она не знала и не могла знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки или об отсутствии ее одобрения.

4.14. Заинтересованное лицо, нарушившее обязанность, предусмотренную частью 4 статьи 16 Закона об автономных учреждениях, несет перед Автономным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных ему в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной, если не докажет, что оно не знало и не могло знать о предполагаемой сделке или о своей заинтересованности в ее совершении. Таковую же ответственность несет Директор Автономного учреждения, не являющийся лицом, заинтересованным в совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если не докажет, что он не знал и не мог знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки.

В случае, если за убытки, причиненные Автономному учреждению в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, с нарушением требований настоящей статьи, отвечают несколько лиц, их ответственность является солидарной.

4.15. Автономное учреждение не отвечает по обязательствам собственника своего имущества.

Автономное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, за исключением недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Автономным учреждением собственником этого имущества или приобретенных Автономным учреждением за счет средств, выделенных собственником его имущества.

По обязательствам Автономного учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества Автономного учреждения, на которое может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность несет собственник имущества Автономного учреждения.

4.16. Собственником имущества Автономного учреждения является Тульская область. Имущество Автономного учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Автономное учреждение без согласия Собственника имущества и Учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним учредителем или приобретенными автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено частью 6 настоящей статьи.

Под особо ценным движимым имуществом понимается движимое имущество, без которого осуществление Автономным учреждением своей уставной деятельности будет существенно затруднено. Порядок осуществления контроля за деятельностью учреждений, созданных на базе имущества, находящегося в собственности Тульской

области определен постановлением Правительства Тульской области от 14 августа 2012 года № 436.

4.17. Решение учредителя об отнесении имущества к категории особо ценного движимого имущества принимается одновременно с принятием решения о закреплении указанного имущества за Автономным учреждением или о выделении средств на его приобретение.

Недвижимое имущество, закрепленное за Автономным учреждением или приобретенное Автономным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества, а также находящееся у Автономного учреждения особо ценное движимое имущество подлежит обособленному учету в установленном законом порядке.

Автономное учреждение вправе с согласия своего учредителя вносить имущество, указанное в предыдущем абзаце, в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или иным образом передавать это имущество другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника (за исключением объектов культурного наследия народов Российской Федерации, предметов и документов, входящих в состав Музейного фонда Российской Федерации, Архивного фонда Российской Федерации, национального библиотечного фонда).

4.18. Земельный участок, необходимый для выполнения Автономным учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

4.19. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, культурные ценности, природные ресурсы (за исключением земельных участков), ограниченные для использования в гражданском обороте или изъятые из гражданского оборота, закрепляются за Автономным учреждением на условиях и в порядке, которые определяются федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.20. Право оперативного управления Автономного учреждения на объекты культурного наследия религиозного назначения, в том числе ограниченные для использования в гражданском обороте или изъятые из гражданского оборота, переданные в безвозмездное пользование религиозным организациям (а также при передаче таких объектов в безвозмездное пользование религиозным организациям), прекращается по основаниям, предусмотренным федеральным законодательством.

4.21. При передаче объектов недвижимого имущества, правоустанавливающие документы на которые были оформлены после дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», в оперативное управление Учреждения, создаваемого в соответствии с настоящим Законом об автономных учреждениях, государственная регистрация права собственности на указанные объекты осуществляется одновременно с государственной регистрацией права оперативного управления Учреждения.

5. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

5.1. Реорганизация Автономного учреждения (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) производится по решению Правительства Тульской области, а также по решению суда в случае и в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

5.2. Ликвидация Автономного учреждения производится по решению Правительства Тульской области, а также по решению суда в случае и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Ликвидационная комиссия назначается Правительством Тульской области. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Автономного учреждения.

5.3. Ликвидация Автономного учреждения считается завершенной, а Автономное учреждение - прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

5.4. Имущество Автономного учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Автономного учреждения, передается ликвидационной комиссией собственнику имущества в лице министерства имущественных и земельных отношений Тульской области для учета в составе имущества казны Тульской области.

5.5. При реорганизации Автономного учреждения все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами организации-правопреемнику.

При ликвидации Автономного учреждения документы постоянного хранения передаются на государственное хранение в архив. Передача документов осуществляется силами и за счет средств Учреждения в соответствии с требованиями архивных органов.

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Прошито и пронумеровано

14 (четырнадцать) лист(а,ов)

ст. референт *О* Е.В. Островерхова